



Výzva k podání nabídky

na podlimitní veřejnou zakázku na služby zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

„Zhotovení projektové dokumentace na rekonstrukci pravé části objektu

„Speciální ZŠ Králíky, Nábřežní 130, Králíky“

SpZSKr 231/2024

1. Zadávací dokumentace

Identifikační údaje o veřejné zakázce a zadavateli:

Název:	Speciální základní škola Králíky
Právní forma:	příspěvková organizace
Zřizovatel:	Pardubický kraj
Sídlo:	Nábřežní 130, Králíky 561 69
IČ:	61235105
Zastoupená:	Mgr. Zdeňkem Nesvadbou
Kontaktní osoba:	Mgr. Zdeněk Nesvadba, tel. +420 603181495, e-mail: zspkraliky@zspkraliky.cz
Druh veřejné zakázky:	veřejná zakázka na projektovou dokumentaci
Forma zadávacího řízení:	veřejná zakázka malého rozsahu

2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na služby zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace stavby rekonstrukce pravého křídla budovy Speciální ZŠ Králíky v rozsahu dokumentace pro stavební řízení a v rozsahu dokumentace pro zadání a provedení stavby:

3. Popis rekonstruovaných částí

- Chodba a schodiště, instalace el. plošiny
- Tělocvična – gymnastický sál
- Nářadovna TV
- Odborná učebna – HV
- Učebna – kmenová třída
- Vstup do knihovny z ředitelny

- Zateplení fasády, soklu, hydroizolace, oddrenážování pravého křídla budovy

4. Obchodní a platební podmínky

Obchodní a platební podmínky jsou uvedeny v příloženém návrhu smlouvy o dílo. **Předpokládaná cena díla včetně DPH činí 450 000,- Kč**

Dodavatel je povinen respektovat obchodní a platební podmínky stanovené v návrhu smlouvy, která je součástí zadávací dokumentace.

5. Lhůty a místo plnění veřejné zakázky

Termín zahájení projekčních prací: 06/2024

Termín dokončení zakázky: 09/2024

6. Lhůta a místo pro podání nabídek, otevírání nabídek

Lhůta pro podání nabídek je nejpozději do **14. června 2024 do 10:00 hodin**

Místo pro podání nabídek prostřednictvím držitele poštovní licence:

Speciální základní škola Králíky,

Nábřeží 130

561 69 Králíky

Místo pro podání nabídek osobně v pracovních dnech Po – Pá 7:00 – 13:00 na adrese:

Speciální základní škola Králíky

Nábřeží 130

561 69 Králíky

Nabídky se podávají písemně v řádně uzavřené obálce opatřené označením „**NEOTEVÍRAT – Veřejná zakázka**“

Případně opožděně podané nabídky zadavatel nevrací.

Otevírání nabídek se uskuteční dne 14. června 2024 10:05 hodin na Speciální základní škole Králíky.

7. Požadavky na kvalifikaci dodavatelů

Prokázání kvalifikačních předpokladů v nabídce:

7.1

Podle § 53 odst. 4 ZZVZ dodavatel prokáže splnění veškerých kvalifikačních předpokladů pro účely podání nabídky předložením dokladů o kvalifikaci v kopiích. Dodavatel může doklady nahradit čestným prohlášením, z jehož obsahu je zřejmé, že splňuje zadavatelem níže požadované kvalifikační předpoklady nebo jednotným evropským osvědčením dle § 87 ZZVZ.

Zadavatel nabízí dodavateli ke splnění tohoto požadavku vzorové čestné prohlášení, které tvoří přílohu č. 2 této výzvy.

7.2

Od vybraného dodavatele budou veškeré doklady prokazující splnění kvalifikace uvedené pod body 7.3–7.5 požadovány před podpisem smlouvy v originále nebo úředně ověřené kopii dle § 122 odst. 3 ZZVZ.

Doklady prokazující základní způsobilost a výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadované způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců před dnem podání nabídky.

7.3 Základní způsobilost:

Dodavatel prokazuje základní způsobilost v rozsahu dle § 74 odst. 1 písm. a) až e) ZZVZ způsobem dle § 75 odst. 1 ZZVZ.

Je-li dodavatelem právnická osoba, prokazuje splnění požadavku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ v rozsahu stanoveném § 74 odst. 2 ZZVZ.

Je-li dodavatelem pobočka závodu, prokazuje splnění požadavku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ v rozsahu stanoveném § 74 odst. 3 ZZVZ.

7.4 Profesní způsobilost:

Dodavatel prokazuje profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) a c) ZZVZ.

Dodavatel předloží:

- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- k odst. 2 písm. a): doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci (projektová činnost ve výstavbě);
- k odst. 2 písm. c): doklad o odborné způsobilosti k plnění veřejné zakázky – doklad o autorizaci dle § 4 odst. 2 písm. a) nebo odst. 3 zák. č. 360/1992 Sb. (architektura) a § 5 odst. 3 písm. a) zák. č. 360/1992 Sb. (pozemní stavby) nebo odpovídající potvrzení o zápisu do seznamu registrovaných osob ČKAIT a ČKA dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Nabídka bude obsahovat i doklad, ze kterého bude zřejmý vztah této osoby a dodavatele.

7.5 Technická kvalifikace:

a) rozsah požadovaných informací a dokladů:

Zadavatel požaduje prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů podle:

§ 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ: Dodavatel doloží seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Zadavatel upozorňuje, že poskytnuté služby dokládané dodavatelem v rámci požadavků na kvalifikaci nemohou být současně uplatněny pro účely hodnocení nabídek.

§ 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ: Dodavatel doloží odbornou kvalifikaci osob odpovědných za vedení příslušných projekčních prací.

b) způsob prokázání splnění kvalifikačního předpokladu:

Dodavatel předloží formou čestného prohlášení seznam minimálně 3 dokončených služeb zpracování projektové dokumentace alespoň ve dvou po sobě jdoucích stupních (min DSP a OPS), s uvedením jejich ceny, doby poskytnutí a identifikace objednatele včetně kontaktních údajů pro možné ověření reference.

Dodavatel prokáže splnění kvalifikačního požadavku předložením dokladu o požadované autorizaci ČKAIT a ČKA příslušných osob a doložení vztahu těchto osob a dodavatele (pracovní poměr, poddodavatelská smlouva apod.)

c) minimální požadovaná úroveň:

Zadavatel požaduje doložit realizaci minimálně 3 dokončených služeb obdobného charakteru – zhotovení projektové dokumentace staveb občanské vybavenosti, každé v hodnotě rozpočtových nákladů stavby min 15 mil Kč; z toho min. 1 stavbu typu kulturního a společenského vybavení se společenským sálem pro min. 150 lidí.

Zadavatel požaduje nejméně jednu osobu projektanta s autorizací ČKAIT podle § 5 odst. 3 písm. a) zák. č. 360/1992 Sb. (pozemní stavby) a jednu osobu architekta s autorizací ČKA podle § 4 odst. 2 písm. a) (architektura) nebo odst. 3 (všeobecná působnost) zák. č. 360/1992 Sb.

7.6 Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob se řídí § 83 ZZVZ.

8. Požadavky na zpracování nabídky

9.1 Obsah zpracování nabídky

Nabídka bude předložena v jednom originále v písemné formě v českém jazyce. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Všechny listy nabídky v listinné podobě včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou.

Zadavatel doporučuje předložení nabídky též v elektronické podobě na CD/DVD. Elektronická podoba nabídky bude obsahovat úplný digitální obraz všech v nabídce obsažených dokumentů. Návrh smlouvy bude v elektronické podobě nabídky obsažen též v editovatelném formátu (.doc nebo .docx).

V případě rozporu mezi listinnou a elektronickou verzí nabídky je rozhodná verze listinná.

Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat předložení nabídky v elektronické podobě ve výše uvedeném rozsahu po účastníkovi zadávacího řízení, jehož nabídka bude hodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

9.2 Zadavatel doporučuje členění nabídky podle následujících bodů:

- a) Krycí list nabídky obsahující údaje o dodavateli a nabídkové ceně.
- b) Doklady o splnění kvalifikačních předpokladů – kopie dokumentů nebo čestné prohlášení (příloha č. 2 výzvy) nebo jednotné evropské osvědčení.
- c) čestné prohlášení o splnění podmínek účasti v zadávacím řízení dle ust. § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v platném znění (příloha č. 3 výzvy).
- d) Doplněné návrhy smlouvy o dílo a smlouvy o poskytování služeb autorského dozoru podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Dodavatel doplní v návrzích smluv místa označená slovy „doplní uchazeč“.
- e) Doklady potřebné pro hodnocení nabídek – referenční listy zakázek předkládaných pro účely hodnocení.

Části nabídky uvedené pod písm. b), c), d) a e) jsou dokumenty nezbytnými k posouzení a hodnocení nabídky dle § 103 ZZVZ. Zadavatel upozorňuje, že doklady ad e) není možné po uplynutí lhůty pro podání nabídek doplňovat.

9.3 Nedodržení zadávacích podmínek

Jakékoli jiné, než zadavatelem požadované úpravy v návrzích smluv budou posouzeny jako nedodržení zadávacích podmínek.

9. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

10.1 Nabídková cena

Dodavatel ocení činnosti požadované smlouvou o dílo na zpracování projektové dokumentace a doplní do ní výslednou cenu. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady nutné k realizaci předmětu této veřejné zakázky. Dodavatel ve smlouvě o poskytování služeb autorského dozoru uvede cenu za poskytování služeb po

celou předpokládanou dobu realizace stavby. Zadavatel s ohledem na způsob hodnocení nabídek stanovuje nejvyšší přípustnou cenu za poskytování služeb autorského dozoru na cca 100 000 Kč bez DPH; nabídky obsahující pro tuto část plnění cenu vyšší budou vyřazeny pro nedodržení zadávacích podmínek.

10.2 Podmínky nabídkové ceny

Nabídková cena za plnění předmětu veřejné zakázky bude v každé ze smluv uvedena absolutní částkou v českých korunách s přesností na haléře, která je stanovena jako nejvýše přípustná po celou dobu plnění veřejné zakázky. Ceny musí být uvedeny bez DPH, částka DPH a včetně DPH.

10. Pravidla pro hodnocení nabídek

11.1 Obecné

Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle kritéria nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality. Nabídky budou hodnoceny bodovacím systémem popsaným níže, kdy ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je ta s nejvyšší celkovou bodovou hodnotou.

11.2 Zadavatel stanovil následující dílčí hodnotící kritéria:

- | | |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| a) Nabídková cena projektové dokumentace | relativní váha 75% |
| b) Počet poskytnutých služeb pro stavby kulturního a společenského vybavení | relativní váha 20% |
| c) Nabídková cena za výkon autorského dozoru | relativní váha 5% |

11.3 Postup hodnocení:

ad a)

Hodnoceným kritériem je nabídková cena bez DPH, tak jak je dodavatelem uvedena v návrhu smlouvy o dílo (čl. 1 bod 1.). Nejvýhodnější nabídkou v kritériu nabídkové ceny je ta s nejnižší hodnotou. Bodové hodnocení nabídky v tomto dílčím kritériu bude provedeno podle následujícího vzorce:

$$\text{BODY_CENA_PD} = (\text{hodnota nejvýhodnější nabídky}) / (\text{hodnota hodnocené nabídky}) * 100$$

ad b)

Hodnoceným kritériem je počet poskytnutých služeb zpracování projektové dokumentace pro stavby a rekonstrukce školních budov a jejich vybavení, dále jen „reference“, předložených dodavatelem v nabídce. Pro účely hodnocení bude zohledněno nejvýše 5 referencí; tím není dotčena možnost dodavatelů předložit větší počet referencí. Nejvýhodnější nabídkou v tomto kritériu je ta s nejvyšší hodnotou. Bodové hodnocení nabídky v tomto dílčím kritériu bude provedeno podle následujícího vzorce:

$$\text{BODY_REFERENCE} = (\text{hodnota hodnocené nabídky}) / (\text{hodnota nejvýhodnější nabídky}) * 100$$

ad c)

Hodnoceným kritériem je nabídková cena bez DPH, tak jak je dodavatelem uvedena v návrhu smlouvy o poskytování služeb autorského dozoru (čl. V bod 1.). Nejvýhodnější nabídkou v tomto kritériu je ta s nejnižší hodnotou. Bodové hodnocení nabídky v tomto dílčím kritériu bude provedeno podle následujícího vzorce:

$$\text{BODY_CENA_AD} = (\text{hodnota nejvýhodnější nabídky}) / (\text{hodnota hodnocené nabídky}) * 100$$

Celková bodová hodnota nabídky bude určena součtem dílčích bodových hodnot, vypočtených postupem popsaným výše, upravených dle jejich relativní váhy (viz bod 11.2 této výzvy).

$$\text{BODY_CELKEM} = \text{BODY_CENA_PD} * 0,75 + \text{BODY_REFERENCE} * 0,2 + \text{BODY_CENA_AD}$$

* 0,05

V případě bodové rovnosti nabídek je za výhodnější nabídku považována ta s nižší nabídkovou cenou za zpracování projektové dokumentace.

11. Poskytování vysvětlení zadávací dokumentace

Vysvětlení zadávací dokumentace se řídí ust. § 98 ZZVZ ve spojení s ust. § 54 odst. 5 ZZVZ.

12. Prohlídka místa plnění

Zadavatel nabízí možnost prohlídky místa plnění. Termíny prohlídky jsou stanoveny na 23.5.2024 - 31.5.2024.

Pro upřesnění hodiny kontaktuje dodavatel kontaktní osobu zadavatele:

Mgr. Zdeněk Nesvadba, tel. 603181495

13. Další ustanovení

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka a oznámení o výběru dodavatele na www.zspkraliky.cz a písemným vyrozuměním. Oznámení se považují za doručená všem účastníkům okamžikem jejich uveřejnění.

Zadavatel upozorňuje, že pokud se mu nepodaří zjistit údaje o skutečném majiteli vybraného dodavatele – právnické osoby postupem podle § 122 odst. 4 ZZVZ, bude po vybraném dodavateli požadovat tyto informace a doklady postupem podle § 122 odst. 5 ZZVZ.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce potvrdil neexistenci překážky účasti v zadávacím řízení dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v platném znění, a to formou čestného prohlášení. Zadavatel považuje toto prohlášení za dokument potřebný k posouzení splnění podmínek účasti dodavatele v zadávacím řízení ve smyslu § 103 odst. 1 písm. b) ZZVZ. Vzor čestného prohlášení k možnému využití nabízí zadavatel v příloze č. 3 této výzvy.

Zadavatel ve smyslu ust. § 104 písm. e) ZZVZ požaduje, aby vybraný dodavatel před podpisem smluv předložil zadavateli platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s pojistným plněním ve výši nejméně 250 tis. Kč.

Nepředložení tohoto dokladu bude posuzováno jako nesoučinnost při podpisu smlouvy dle § 122 odst. 3 ZZVZ.

Zadavatel požaduje, aby v případě společné nabídky dodavatel uvedl ve své nabídce adresu, na kterou mají být zasílány písemnosti. Odesílání písemností na tuto adresu se považuje za odeslání každému účastníkovi společné nabídky.

Mgr, Zdeněk Nesvadba

ředitel SpZŠ Králíky

Přílohy:

Příloha č. 1: Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 2: Vzor čestné prohlášení

Příloha č. 3: Vzor čestného prohlášení – střet zájmů

Příloha č. 4: Vyznačení rekonstrukce

Příloha č. 5: Smlouva o autorském dozoru